
Fitch Ratings asigna calificación inicial de AA-(mex) al Municipio de Apodaca, Nuevo León

Monterrey, N.L. (Diciembre 16, 2009): Fitch Ratings asignó la calificación inicial de 'AA-(mex)' a la calidad crediticia del municipio de Apodaca, Nuevo León. El significado de la calificación es de 'Muy Alta Calidad Crediticia'.

Entre los factores positivos que apoyan la calificación, destacan los siguientes:

- Fortaleza recaudatoria.
- Elevados y estables niveles de ahorro interno e inversión municipal.
- Importancia económica en el contexto local y nacional.
- Indicadores de bienestar social muy superiores a la media nacional.

Por su parte, los aspectos que limitan la calificación del municipio son:

- Elevados requerimientos de inversión en infraestructura derivados del alto crecimiento poblacional.
- Posibles contingencias en el largo plazo derivadas de la ausencia de un sistema formal de pensiones.
- Dependencia de ingresos federales, característica común de los municipios en México.

En materia de ingresos, Apodaca ha presentado resultados muy satisfactorios. Durante el ejercicio fiscal 2008 el municipio registró ingresos totales por \$896.9 millones de pesos (mdp), mostrando un crecimiento real con respecto al ejercicio anterior de 22.3%. Del total de los ingresos, 38.5% correspondieron a ingresos propios (IP, \$345.4 mdp), siendo equivalentes a \$672 pesos per cápita; niveles superiores a las medianas (34.9% y \$617 pesos, respectivamente) observadas en el Grupo de Municipios Calificados por Fitch (GMF). Por su parte, los IP presentaron un crecimiento de 9.3 % en 2008. Destaca en particular la recaudación del impuesto predial, el cual ascendió a \$80.9 mdp, representando \$157 pesos per cápita; por su parte, la recaudación del impuesto sobre adquisición de inmuebles (ISAI) presentó un crecimiento de 9.6% sumando \$124.9 mdp. En lo que se refiere a recursos federales, las participaciones municipales mostraron un crecimiento de 11.7% en el 2008, totalizando \$241 mdp; asimismo, las aportaciones del Ramo 33 ascendieron a \$175.6 mdp, observando un crecimiento de 13.7%. Influenciados por el buen desempeño en los ingresos federales, los ingresos disponibles (IFOs, ingresos fiscales ordinarios), compuestos por los ingresos propios, las participaciones municipales y el Fondo IV del Ramo 33 (\$162.3 mdp) totalizaron \$753 mdp, registrando un crecimiento de 10.9% al cierre de 2008.

Por su parte, el gasto operacional (GO); compuesto por el gasto corriente y transferencias no etiquetadas, sigue una tendencia creciente aunque moderada, observando una tasa media anual de crecimiento (tmac) de 10.1% en los últimos 5 ejercicios. Al cierre del ejercicio 2008, el gasto operacional mostró un aumento de 14% con respecto al 2007 –siendo el rubro de administración pública el de mayor crecimiento en el año- y totalizó \$550.6 mdp. En términos de los IFOs representó 73.1%, nivel significativamente inferior a la mediana del GMF (83.7%).

Con respecto al avance presupuestal al mes de septiembre de 2009 la entidad presenta un resultado desfavorable. Derivado de la caída en la recaudación del ISAI, los IP registran un decrecimiento de -22.1% con respecto al mismo periodo de 2008. Por su parte, los ingresos federales observaron caídas de -12.2% en participaciones y de -0.5% en los fondos del ramo 33; resultando en un decrecimiento de -14.4% en los IFOs. En cuanto al GO, éste presenta una baja de -1.5% para el mismo periodo del ejercicio anterior. Si bien la entidad presenta requerimientos importantes de gasto por sus niveles de crecimiento, Fitch espera que la entidad logre un control apropiado de éste; de lo contrario, el mayor dinamismo del gasto sobre los ingresos limitaría la flexibilidad financiera en el mediano plazo.

La generación de ahorro interno (AI, flujo libre de recursos disponible para servir deuda y/o realizar inversión) muestra un crecimiento estable, promediando en los últimos tres ejercicios \$193.8 mdp y representando 28.2% de los IFOs, nivel que compara favorablemente con la mediana del GMF (16.5%).

Por su parte, la inversión municipal (IM, excluyendo recursos del Fondo III del Ramo 33 y aportaciones estatales) ascendió a \$177 mdp, registrando en promedio de los últimos tres ejercicios de \$179.3 mdp, representando 26.1% de los IFOs y siendo equivalentes a \$344 pesos per cápita, comparando favorablemente dentro del contexto del GMF en ambos indicadores (15.8% GMF \$285 pesos). Adicionalmente, el municipio destinó recursos estatales y federales a inversión y programa social, incrementando el nivel de inversión total a \$318.5 mdp en 2008.

Al 31 de octubre de 2009 la deuda directa de Apodaca ascendió a \$15 mdp correspondientes a créditos bancarios de corto plazo. Históricamente la entidad ha manejado niveles bajos de endeudamiento; al cierre de 2008 la entidad presentaba niveles de 0.04 veces (x) los IFOs y 0.15x el AI. Adicionalmente, Apodaca participa en un programa especial de modernización catastral que será financiado por la Banca de Desarrollo. Actualmente no se conocen los términos y condiciones de dicha disposición; no obstante, se espera que cuente con un perfil de mediano plazo. Tomando en cuenta el reciente cambio de administración municipal, Fitch dará seguimiento a las necesidades futuras de financiamiento.

Al cierre de 2008 la entidad contaba con un personal de 2,460 empleados activos y 88 jubilados. Actualmente el municipio no cuenta con un sistema formal de pensiones y jubilaciones, por lo que cubre dichas erogaciones con gasto corriente. Lo anterior pudiera representar una contingencia y limitar las finanzas municipales en el largo plazo. En 2008 el gasto por pensiones y jubilaciones ascendió a \$7.6 mdp (1.0% / IFOs). Por otra parte, el organismo Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey [A(mex)] se encarga de proveer los servicios de agua potable y alcantarillado al municipio; al ser un organismo descentralizado estatal, su situación financiera y operativa no representa una contingencia directa para las finanzas municipales.

Apodaca forma junto con Monterrey [A+(mex)] y con otros ocho municipios de Nuevo León, el área metropolitana de Monterrey. De acuerdo al INEGI, su población ascendió a 419 mil habitantes en 2005 (10.0% de la población estatal) y registró una tmac de 7.1% en el período 2000-2005, de las más altas del país. Los sectores secundario y terciario destacan en la actividad económica del municipio, sobresaliendo Apodaca como una importante y dinámica zona industrial al contar con aproximadamente 791 empresas, 8 corredores industriales y 44 parques industriales. Apodaca presenta ventajas estratégicas que atraen inversionistas nacionales y extranjeros, tales como su ubicación en el área metropolitana de Monterrey, la cercanía con la frontera de Estados Unidos, existencia de importantes vías de comunicación -carreteras, dos aeropuertos, vías férreas- y el contar con mano de obra calificada; además, es uno de los municipios del área metropolitana que aún cuenta con tierras disponibles para explotar y desarrollar, puesto que el 50% de sus tierras están sin utilizar. De acuerdo al CONAPO, el municipio ocupa el lugar número 10 de menor marginación de un total de 165 municipios con más de 100 mil habitantes a nivel nacional, en términos de su cobertura de servicios básicos, educación, salud y niveles de ingresos. Cabe mencionar que la Entidad audita sus estados financieros por despacho de contadores externo desde 1993.

Para mayor información, favor de visitar nuestra página de Internet: <http://www.fitchmexico.com>

Contactos Fitch Ratings:

Gualberto Vela, Isaura Guzmán, Humberto Panti – Monterrey, N.L.

+52 (81) 8399-9100