
Fitch Ratings ratifica la calificación de AA(mex) del Municipio de San Pedro Garza García, NL

Monterrey, N.L. (Enero 28, 2010): Fitch Ratings ratificó la calificación de AA(mex) correspondiente a la calidad crediticia del municipio de San Pedro Garza García, NL (San Pedro). El significado de la calificación es "Muy alta calidad crediticia".

Entre los factores que fundamentan la calificación, destacan los siguientes:

- Sobresaliente recaudación de ingresos propios.
- Buenos niveles de inversión pública y ahorro interno.
- Niveles de bienestar social muy superiores a la media nacional.
- Términos y condiciones favorables en la deuda pública.

Por otra parte, los siguientes factores limitan la actual calificación:

- Dinamismo en el gasto operacional.
- Contingencias en el largo plazo derivadas de la ausencia de un sistema formal de pensiones.
- Dependencia de ingresos federales.

Las finanzas públicas de San Pedro han tenido en general un desempeño satisfactorio en el período de análisis. En 2008 los ingresos totales ascendieron a \$959.2 millones de pesos (mdp) presentando un crecimiento de 19.5%; de esta cifra \$955.1 mdp se consideran ingresos disponibles o no etiquetados (IFOs, ingresos fiscales ordinarios). San Pedro destaca en su recaudación local, la cual representó 54.2% de los ingresos totales, porcentaje muy superior a la mediana del Grupo de Municipios calificados por Fitch (GMF: 34.9%). No obstante, la recaudación local ha presentado decrecimientos en términos reales en los últimos ejercicios, por lo que será prioritario para la nueva administración el implementar políticas conducentes al ajuste de tasas, así como una mayor fiscalización y actualización de padrones de contribuyentes. El avance a septiembre de 2009 presenta una reducción de 7% en la recaudación de ingresos locales, principalmente en los renglones de productos y aprovechamientos. En lo que se refiere a ingresos por impuestos (predial e ISAI principalmente), prácticamente se mantienen respecto a lo observado en el mismo período de 2008. En la parte federal, las participaciones federales decrecen 2.7%, por lo que los IFOs replican la tendencia de los ingresos propios (reducción de 6.9%).

Por su parte, el gasto operacional (gasto corriente y transferencias no etiquetadas) de San Pedro ha representado alrededor del 80% de los ingresos disponibles, nivel similar al observado en la mediana del GMF (83.7%). Los gastos en los rubros de seguridad pública y servicios personales ha presionado el gasto en la entidad; sin embargo, el dinamismo mostrado por los egresos ha ido a la par con el de los ingresos y no se observan desajustes importantes; no obstante, las políticas de control de gasto deberán continuar. A Septiembre de 2009, el gasto operacional observa un crecimiento de 5%, por lo que Fitch estima un ajuste a la baja en la generación de ahorro interno (AI, generación de flujo libre para servir la deuda pública y/o realizar inversión) del municipio para 2009, a razón del entorno económico adverso prevaleciente.

Al respecto, el ahorro interno de San Pedro ha promediado \$191 mdp, representando el 21.8% de los IFOs, nivel superior a la mediana del GMF (16.5%). Por su parte, la inversión municipal ha sido alta alcanzando niveles promedio anuales de aproximadamente \$130 mdp en los últimos 3 años (15% / IFOs vs 15.8% GMF). Sumando la inversión realizada con recursos estatales y etiquetados, la inversión total a septiembre de 2009 registra un saldo de \$252 mdp. Destaca finalmente que la inversión municipal promedio de los últimos tres años se ubique en \$1,391 pesos per cápita, nivel superior a la mediana del GMF (\$285 pesos).

En materia de deuda pública, al 30 de septiembre de 2009 el municipio de San Pedro presentó un saldo de deuda directa por \$255.4 mdp, compuesta por dos créditos contratados con la banca comercial a principios de 2007 y con vencimiento en 2017. Fitch estima que los niveles de endeudamiento relativo y sostenibilidad (servicio de la deuda) para 2009 representarían 1.72 veces y 35.5% en términos del ahorro interno, respectivamente.

El municipio de San Pedro forma junto con Monterrey y otros ocho municipios la tercera mayor área conurbada del país y su población actual se estima en 122 mil habitantes. La actividad económica del municipio es predominantemente comercial, contando con más de 3,000 establecimientos comerciales y de servicios. Por otra parte, se registran compañías dedicadas a la industria química, del procesamiento de cales y yesos, cerámica y maquinaria. De acuerdo al CONAPO, dentro del grupo de 165 municipios con más de 100 mil habitantes en el país -excluyendo al Distrito Federal- San Pedro es el municipio menos marginado, en términos de su cobertura de servicios básicos, educación, salud y niveles de ingresos. Como parte del área metropolitana, comparte con los otros municipios conurbados la infraestructura y los servicios de educación y salud que ofrece la Ciudad de Monterrey, así como su infraestructura vial y de transporte público.

Las acciones de calificación están fundamentadas en la metodología actualmente aplicable, la cual se encuentra disponible en 'www.fitchratings.com' y/o 'www.fitchmexico.com', e incluye específicamente los siguientes reportes:

- 'Metodología de calificación de entidades respaldadas por ingresos fiscales', Dic. 21, 2009.
- 'Metodología internacional para la calificación de las corporaciones locales y regionales', Jul. 2, 2008.