
Fitch ratifica la calificación como Administrador de Activos Financieros de **Unión de Crédito General** en 'AAFC3(mex)'

Monterrey, N.L. (Abril 19, 2011): Fitch Ratings ratificó la calificación como Administrador Primario de Activos Financieros de Crédito de Unión de Crédito General, S.A. de C.V. (UC General) en 'AAFC3(mex)'. La calificación se fundamenta en el apego de las operaciones de UC General a políticas y procedimientos ampliamente documentados, la calidad de los activos en administración, la experiencia y estabilidad de su plantilla laboral y una plataforma tecnológica adecuada para soportar eficientemente su operación. Adicionalmente, la calificación se ve limitada, la relativa concentración de su cartera con respecto a su capital en un reducido número de socios, así como la baja rotación de su inventario de bienes adjudicados y la calificación de riesgo crédito de la institución por Fitch, situada en BB+(mex).

Unión de Crédito General, S.A. de C.V. (UC General) se constituyó en Enero de 1994 bajo el nombre de Unión de Crédito Industrial y Comercial de Oriente, S.A. de C.V. con domicilio en la ciudad de Puebla. Posteriormente, en el transcurso de ese mismo año cambió su denominación por la que actualmente ostenta. Su objetivo es otorgar créditos a micro, pequeñas y medianas empresas para equipamiento industrial y capital de trabajo, a través de productos como créditos simples, refaccionarios, habilitación o avío y cuenta corriente.

Las políticas y procedimientos de UC General se encuentran documentados en manuales operativos para cada una de las áreas de la compañía. La disponibilidad de los mismos a los ejecutivos es física y electrónica. Con el fin de mantenerlos actualizados se llevan a cabo revisiones trimestrales por parte de la Gerencia de Organización y Procedimientos. Las facultades de autorización de solicitudes de crédito para cada una de las instancias de decisión, Consejo de Administración, el Comité de Crédito, y la Dirección General, han sido bien delineadas en función de tipo de garantía (líquida, prendaria o hipotecaria), el monto del crédito solicitado y el destino del mismo. Adicionalmente, las políticas de UC General establecen los niveles máximos de financiamientos a socios con respecto a su capital, así como la concentración máxima aceptada en caso de créditos relacionados.

Al cierre de Diciembre de 2010 la cartera total de UC General ascendía a \$624.2 millones de pesos (mdp), el portafolio estaba compuesto por 444 créditos en 199 socios acreditados. Los 15 principales acreditados representan el 42.3% de su cartera total, sin embargo de manera similar a la mayoría de las uniones de crédito calificadas por Fitch, la entidad presenta una concentración de su cartera con respecto a su capital contable, ya que tan sólo los 5 principales acreditados representan el 103.0% del mismo (88.2% al descontar sus respectivas garantías líquidas). Adicionalmente, en riesgo por grupo económico o familiar, la concentración con respecto a su cartera de crédito de los 15 grupos identificados es de 26.2%, en donde los principales 5 grupos identificados concentran el 21.2% de su cartera total y representan el 113.7% de su capital contable.

A la misma fecha, la cartera vencida de la unión ascendía a un total de \$4.2 mdp que representa el 0.7% de la cartera crediticia de la institución, considerando los montos de Capital e intereses devengados a la fecha de cierre. Así mismo, la cobertura de sus reservas preventivas representaba 3.0 veces el monto de la cartera vencida. De acuerdo con los reportes proporcionados por la unión, el valor de los bienes adjudicados asciende a \$7.0 mdp que representa un incremento contra el año anterior de 74.4%. El valor de los bienes adjudicados equivale exactamente al valor de los créditos al momento de la adjudicación, por lo que no se reportó un castigo. La antigüedad promedio del inventario de los bienes adjudicados es de 3.0 años, aun y cuando se les ha dado promoción para lograr su desplazamiento.

Al cierre de Diciembre de 2010, la plantilla laboral de UC General es de 22 colaboradores, el total de los empleados cuenta con un promedio de 7 años y medio dentro de la institución financiera y de alrededor de 20 años en el medio financiero, ya que la mayoría del personal tienen una extracción bancaria. Un aspecto que fortalece la operación de la unión es la permanencia de su personal, ya que en el plazo comprendido en los últimos 12 meses, no presenta rotación de personal.

La institución utiliza el sistema Kepler para la administración y registro de sus operaciones, el cual cuenta con una arquitectura de módulos funcionales. El acceso al mismo es mediante perfiles de usuario concedidos a cada ejecutivo. Adicionalmente, UC General utiliza otras aplicaciones para algunas funciones específicas relacionadas con el proceso de originación, como DICTUM para el análisis de crédito y calificación de cartera y Cabinet para la administración de archivos digitalizados.

La unión ha documentado un Plan de Contingencia con la intención de definir los riesgos a los que pueden estar expuestos sus equipos de computo, así como las aplicaciones e información contenida en ellos y otros medios electrónicos de almacenamiento en caso de desastres, estableciendo medidas preventivas que mitiguen dichos riesgos, aunque no ha efectuado simulacros de desastre para evaluar sus tiempos de respuesta en casos de contingencia. En opinión de Fitch, las capacidades de la plataforma tecnológica de UC General en cuanto a de reporte y operación son eficientes y satisfacen los requerimientos de la institución.

Contactos Fitch Ratings:

Román Sánchez (Analista Líder)

Director Asociado

Fitch México S.A. de C.V.

+52 81 8399 9119

Prol. Alfonso Reyes 2612, Edificio Connexity, Monterrey, N.L. México.

Rubén Martínez (Analista Secundario)

Analista

+52 81 8399 9100

Gregory J. Kabance (Presidente del Comité de Calificación)

Managing Director

+1 312 368 2052

Relación con medios: Edna Gómez, edna.gomez@fitchratings.com, Monterrey, N.L., +52 81 8399 9100

La información utilizada en el análisis de esta calificación fue proporcionada por UC General y/o obtenida de fuentes de información públicas. Para mayor información sobre UC General, puede visitar nuestras páginas www.fitchmexico.com y www.fitchratings.com

Las metodologías utilizadas por Fitch Ratings para asignar esta calificación son:

- *Global Rating Criteria for Structured Finance Servicers*, publicada en Agosto 16, 2010 y
- *Criterios Globales para la Calificación/Clasificación de los Administradores de Financiamiento Estructurado en Latinoamérica*, publicada en Marzo 2, 2011