

---

### Fitch ratifica la calificación del programa de Certificados Bursátiles de **Facileasing** en 'F1+(mex)'

---

**Monterrey, N.L. (Diciembre 22, 2011):** Fitch ratificó la calificación 'F1+(mex)' del programa de certificados bursátiles de corto plazo de Facileasing, S.A. de C.V. ("Facileasing"), tras la ampliación del monto autorizado del mismo hasta \$1,000 millones de pesos ("mdp"), desde el original de \$300 mdp. Dicho programa tiene una vigencia de dos años, siendo autorizado el pasado 11 de junio de 2010.

Las calificaciones están sustentadas en el soporte implícito de su accionista en última instancia, el grupo español Banco Bilbao Vizcaya Argentaria ("Grupo BBVA", calificado internacionalmente por Fitch en 'A+' con observación negativa). En nuestra opinión, las acciones tomadas por el grupo, tras la adquisición de Facileasing en el pasado mes de junio, evidencian la capacidad y disposición de soporte hacia la financiera, en caso de ser necesario, así como la importancia estratégica de esta última para complementar su oferta de servicios financieros en México. A partir de la adquisición y consecuente capitalización por parte del Grupo BBVA, Facileasing muestra un saneamiento en su balance, delegación de procesos de riesgo, cobranza y jurídico a las áreas del grupo financiero, reforzamiento del gobierno corporativo, además de una mayor flexibilidad de fondeo y mejora en las condiciones de financiamiento.

Facileasing realizó al cierre de junio de 2011, una serie de transacciones financieras que contrajeron su capital en forma importante ya que el proceso de adquisición excluyó la compra de los principales activos fijos de la compañía, además de llevar a cabo una depuración contable con el fin de iniciar operaciones conforme a las prácticas de su tenedora las cuales incluyeron principalmente la creación de reservas preventivas, ajustes contables relativos a la depreciación con el fin de eliminar la pérdida en venta de activos fijos observada en el pasado y la amortización acelerada de activos diferidos de acuerdo a la política de la adquirente.

Derivado de lo anterior, y una vez saneada la estructura financiera, Grupo BBVA llevó a cabo una capitalización por \$156.7 mdp el día 4 de julio de 2011 con el fin de restituir el patrimonio de la compañía, dejando a esta misma fecha una razón de capitalización (capital / activos totales) de 14.1%, la cual consideramos adecuada. Fitch considera positivas las acciones que Grupo BBVA y Facileasing han realizado en materia de robustecimiento en la estructura de balance y en nuestra opinión las mismas son una muestra clara de la propensión de soporte de la tenedora hacia la arrendadora.

Facileasing nace a finales de 1988 siendo su actividad principal el arrendamiento operativo principalmente de automóviles, migrando paulatinamente hacia la administración de flotillas (mantenimiento, siniestros, gasolina y gestorías). La compañía mantiene una alianza estratégica con PHH – Arval para tener acceso a empresas extranjeras, además de recibir asesoramiento por parte de dichas empresas globales, este acuerdo no se vio modificado con la adquisición.

#### Contactos Fitch Ratings:

Daniel Martínez (Analista Líder)  
Director Asociado  
Fitch México S.A. de C.V.  
Prol. Alfonso Reyes 2612, Monterrey, N.L.

Verónica Chau (Analista Secundario)  
Director Asociado

Franklin Santarelli (Presidente del Comité de Calificación)  
Managing Director

Relación con medios: Denise Bichara, [denise.bichara@fitchratings.com](mailto:denise.bichara@fitchratings.com), Monterrey N.L.

Las calificaciones antes señaladas fueron solicitadas por el emisor, o en su nombre, y por lo tanto, Fitch ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación.

La información utilizada en el análisis de estas calificaciones fue proporcionada por Facileasing y/o obtenida de fuentes de información públicas. Para mayor información de Facileasing, visite nuestras páginas [www.fitchmexico.com](http://www.fitchmexico.com) y [www.fitchratings.com](http://www.fitchratings.com).

Las metodologías aplicables, disponibles a través de nuestro sitio 'www.fitchratings.com' son las siguientes:

- 'Global Financial Institutions Criteria', Agosto 16, 2011.
- 'National Ratings Criteria, Enero 19, 2011
- 'Finance and Leasing Companies', Diciembre 12, 2011.