
Fitch Ratings ratifica calificación de Juárez, Nuevo León.

Monterrey, N.L. (Julio 1, 2011): Fitch Ratings ratificó la calificación de 'BBB(mex)' correspondiente a la calidad crediticia del municipio de Juárez, Nuevo León; la perspectiva crediticia es 'estable'. El significado de la calificación es "Adecuada Calidad Crediticia".

Entre los factores positivos que apoyan la calificación crediticia del municipio, destacan los siguientes:

- Adecuado nivel de recaudación propia y con potencial de crecimiento.
- Buena gestión de recursos Estatales y Federales que apoyan la inversión total.
- Balances primarios y financieros equilibrados.
- Historial nulo de deuda bancaria; si bien con planes de endeudamiento.

Por otra parte, entre los factores que limitan la calificación se encuentran:

- Volatilidad en la generación de ahorro interno.
- Niveles históricos elevados de gasto antes de inversión y servicio de deuda.
- Dependencia de ingresos federales, característica común de los municipios mexicanos.
- Limitaciones en la plataforma tecnológica financiera-administrativa.

Durante el periodo de análisis (2006-2010) los ingresos totales presentaron una tasa media anual de crecimiento (tmac) de 14.9%, soportada por la buena evolución en la recaudación propia y el extraordinario desempeño de los ingresos federales. En 2010, la entidad registró \$329.4 millones de pesos (mdp) de ingresos totales, de los cuales, 31.6% correspondieron a ingresos propios; razón que se fortalece con respecto a ejercicios anteriores y sigue comparando muy favorablemente con la mediana del GMF (28.5%). Por otra parte, los ingresos fiscales ordinarios (IFOs, compuestos por los ingresos propios, las participaciones y el Fondo IV del Ramo 33) sumaron \$292.1 mdp, mostrando un incremento del 23.5% respecto de 2009. Dicho incremento es explicado principalmente por el desempeño observado en las participaciones municipales, las cuales crecieron en 72% con respecto a 2009, debido fundamentalmente a la actualización del factor poblacional en el cálculo de su distribución.

Por su parte, el gasto operacional (GO, suma de gasto corriente y transferencias no etiquetadas) presentó una tmac de 11.2%; que si bien es elevada, es inferior al crecimiento medio anual que presentan los ingresos ordinarios en el mismo periodo. En promedio de los últimos tres ejercicios, la proporción del GO con respecto a los ingresos disponibles es superior a la mediana del GMF (90.0% vs. 88.7%), reflejo de las presiones de gasto que conlleva una población dinámica que demanda incrementos en la cobertura de servicios públicos. Las mayores presiones de gasto que enfrenta la entidad se concentran en los rubros de seguridad pública y servicios comunitarios.

En el avance presupuestal a marzo de 2011, si bien los ingresos propios han frenado su dinamismo, el crecimiento en los ingresos disponibles de 22% continúa sustentado en los mayores recursos federales vía las participaciones y el Fondo de Fortalecimiento Municipal. De igual forma, el gasto operacional presenta una alza significativa (17%) con respecto al mismo periodo del año pasado. Al respecto, Fitch espera la implementación de controles para evitar un crecimiento desproporcionado del gasto y que los excedentes en ingresos derivados de los ingresos federales antes mencionados sean canalizados a priorizar la inversión.

En lo que respecta a la generación de ahorro interno (flujo libre de recursos para servir deuda y/o realizar inversión), ésta ha sido muy volátil en el periodo de análisis. En promedio de los últimos tres ejercicios representó 10.8% / IFOs, comparando desfavorablemente con la mediana del GMF (13.6%). Por su parte, la inversión municipal (excluyendo recursos etiquetados) ha presentado una evolución favorable; promediando \$31 mdp en los últimos 3 años, siendo los principales requerimientos los relacionados con pavimentación. Considerando los recursos estatales y federales gestionados por la administración, el nivel de inversión total en 2010 ascendió a \$92.2 mdp.

Juárez tiene un historial nulo de endeudamiento; asimismo, sus pasivos de corto plazo presentan niveles manejables en el periodo de análisis. La entidad está próxima a contratar un financiamiento por \$86.7 mdp con Banco del Bajío, el cual será destinado a inversión en infraestructura vial. De acuerdo al comportamiento histórico de la generación de flujo, Fitch estima bajo un escenario conservador que el servicio de la deuda podría llegar a ser superior al 50% de la generación de flujo promedio. En ese sentido, se dará seguimiento a la evolución de los indicadores de apalancamiento y sostenibilidad, así como a las necesidades futuras de financiamiento.

En materia de seguridad social, el Ayuntamiento se encarga de cubrir los gastos por pensiones de sus trabajadores. Al cierre de 2010 Juárez contaba con una plantilla de 1,187 empleados y 29 pensionados (no existen empleados sindicales); al ser un municipio joven, el pasivo laboral no representa actualmente una contingencia mayor para las finanzas públicas. En 2010 la erogación por pensiones sumó \$1.3 mdp. Por otra parte, el organismo Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey [A(mex)] se encarga de proveer los servicios de agua potable y alcantarillado al municipio; al ser un organismo descentralizado estatal, su situación financiera y operativa no representa una contingencia directa para las finanzas municipales.

Juárez forma junto con otros nueve municipios de Nuevo León, el área metropolitana de Monterrey. En 2010, de acuerdo a los resultados del último censo de población y vivienda, la población del municipio ascendió a 257 mil habitantes (6% población estatal); habiendo registrado una tmac de 12.2% entre los últimos dos censos (2005-2010). El municipio sobresale por el crecimiento explosivo residencial que ha observado en últimos años. De acuerdo al CONAPO, Juárez ocupa el lugar número 70 de menor marginación de un total de 165 municipios con más de 100 mil habitantes a nivel nacional, en términos de su cobertura de servicios básicos, educación, salud y niveles de ingresos.

Contactos Fitch Ratings:

Gualberto Vela (Analista Primario)

Analista

Fitch México, S.A. de C.V.

+52 81 8399 9100

Prol. Alfonso Reyes 2612, Edificio Connexity, Monterrey, N.L.

Isaura Guzmán (Analista Secundario)

Director

+52 81 8399 9100

Humberto Panti (Presidente del Comité de Calificación)

Director Senior

+52 81 8399 9100

Relación con medios: Edna Gómez, edna.gomez@fitchratings.com, Monterrey, N.L. +52 81 8399 9100

La información utilizada en el análisis de estas calificaciones fue proporcionada por el Municipio de Juárez y/o obtenida de fuentes de información públicas. Para mayor información de Juárez, visite nuestras páginas www.fitchmexico.com y www.fitchratings.com.

Las metodologías utilizadas por Fitch Ratings para asignar estas calificaciones son:

- 'Metodología de calificación de entidades respaldadas por ingresos fiscales' Oct. 01, 2010
- 'Metodología de calificación de Gobiernos Locales y Regionales, fuera de los EEUU' Abr. 12, 2010
- 'Criterios de calificación de financiamientos subnacionales', Mar. 4, 2010

TODAS LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE FITCH ESTAN SUJETAS A CIERTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES. POR FAVOR LEA ESTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES SIGUIENDO ESTE ENLACE: [HTTP://WWW.FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS](http://WWW.FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS). ADEMÁS, LAS DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN Y LAS CONDICIONES DE USO DE TALES CALIFICACIONES ESTÁN DISPONIBLES EN NUESTRO SITIO WEB WWW.FITCHRATINGS.COM. LAS CALIFICACIONES PÚBLICAS, CRITERIOS Y METODOLOGÍAS ESTÁN DISPONIBLES EN ESTE SITIO EN TODO MOMENTO. EL CÓDIGO DE CONDUCTA DE FITCH, Y LAS POLÍTICAS SOBRE CONFIDENCIALIDAD, CONFLICTOS DE INTERESES, BARRERAS PARA LA INFORMACIÓN PARA CON SUS AFILIADAS, CUMPLIMIENTO, Y DEMÁS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTÁN TAMBIÉN DISPONIBLES EN LA SECCIÓN DE CÓDIGO DE CONDUCTA DE ESTE SITIO.