

Construcción sustentable: La nueva tendencia

Un tercio de las emisiones de gas invernadero a nivel mundial provienen del sector de la construcción de acuerdo con Arab Hoballah, director del Programa de las Naciones Unidas para el Medio Ambiente (UNEP, por sus siglas en inglés).

De la contaminación generada por esta industria el 40 por ciento es Dióxido de Carbono (CO₂), el 30 son desechos sólidos y el 20 es de agua, el 10 restante es de otros componentes. Además sólo la quinta parte se genera en la construcción de edificios y 80 puntos porcentuales durante su uso y operación.

El impacto al ambiente ocasionado por esta industria ha generado un nuevo movimiento que se está desarrollando en todo el mundo en beneficio del aprovechamiento de los recursos y la disminución de la contaminación producida por los edificios, que se llama edificación sustentable.

Su importancia

De acuerdo con el World Green Building Council (WGBC) la edificación sustentable es aquella que integra una guía de diseño, edificación y operación con parámetros de salud, ahorro de energía y cuidado al medio ambiente.

Diversas asociaciones de cuidado del ambiente concuerdan en que se basa en cinco principios: la planeación sustentable del sitio; la eficiencia en uso y reutilización del agua; el aprovechamiento de energías renovables; la conservación de materiales y recursos; y por último, la calidad ambiental en interiores.

Para Arab Hoballah el sector de la construcción es clave ya que sin éste, no se podrían lograr los objetivos del cambio climático que se buscan en todas las campañas en el planeta.

El director de la UNEP indicó que las NAMA's (Acciones Nacionales para la Mitigación Apropiada, en español) son seguramente el vehículo número uno para financiar a los nuevos edificios, mas "este tema no debe ser tomado como una agenda exclusiva, debe formar parte de las políticas nacionales de trabajo, salud, etcétera, para el avance progresivo".

Por su parte, Huston Eubank, ex director del WGBC, afirma que uno de los retos para la edificación sustentable no son los nuevos edificios, sino los que ya existen, puesto que el 70 por ciento en todos los países fueron construidos al menos hace 30 años.

Eubank propone para solucionar esto que se apoye el cambio climático en las tecnologías sostenibles, es decir, implementar soluciones como uso de celdas solares, sistemas de ahorro de agua y la misma participación de la gente para atenuar el impacto.

De igual manera, él describe que estudios señalan a las edificaciones sustentables como un negocio rentable ya que mejoran el valor de una construcción en 7.5 por ciento; bajan los costos de operación en un 8.9 y se ahorra hasta un 42 por ciento en energía.

Además destaca ejemplos como la Pearl River Tower en China de 71 pisos de altura (309 metros), la cual producirá electricidad gracias a turbinas eólicas para autoabastecerse; y Masdar, en Abu Dhabi, una ciudad 100 por ciento ecológica y libre de emisiones de carbono.

Proyecto sustentable en 2da etapa de Plaza Metrópoli
Foto: Picciotto Arquitectos



LEER NOTA COMPLETA EN:
www.grupoenconcreto.com

abraham@grupoenconcreto.com